**Áreas de atuação do escritório em 2023**

**DIREITO PÚBLICO**

* Licitações
* Contratações Públicas
* Contratos Administrativos e convênios
* Ações de Improbidade Administrativa
* Atuações junto ao Ministério Público nas hipóteses de TAC
* Defesas junto ao Tribunal de Contas
* Projetos de infraestrutura
* Atuação na esfera Municipal para pleito de imunidades e isenções administrativas

**AGRONEGÓCIO**

* Holding Familiar
* Regularização Fundiária Urbana e Rural
* Contencioso e consultivo em assuntos que envolvam cadeia produtiva
* Análise, Revisão e Elaboração de Títulos de Crédito
* Contratos de Parceria Rural
* Contratos de Arrendamento
* Contratos de Compra e Venda de Insumos
* Contratos de Operações Comerciais e Financeiras

**CÍVEL**

* Direito das Obrigações
* Contratos em geral
* Atuação no consultivo e contencioso em demandas quem envolvam Responsabilidade Civil
* Atuação no consultivo e contencioso em demandas quem envolvam Direito do Consumidor
* Consultorias e pareceres
* Contencioso em geral

**EDUCACIONAL**

* Assessoria Especializada na Legislação Aplicável ao Ensino Superior
* Assessoria Especializada na Legislação Aplicável ao Ensino Médio
* Responsabilidade Civil
* Relações de Consumo
* Contencioso e Consultivo
* Acompanhamento de fiscalização dos órgãos reguladores (MEC/ Prefeitura/ MP)
* Elaboração e revisão de contratos educacionais e de prestadores de serviços
* Recuperação de Crédito de mensalidade em atraso com técnicas especializadas para atendimento do setor
* Elaboração de Estatuto e Regimento Interno
* Assessoria junto aos órgãos competentes para regularidade do funcionamento
* Assessoria em Participação em Chamamento Público
* Assessoria em adequação às normas de acessibilidade

**TRABALHISTA E SINDICAL**

* Assessoria consultiva e contenciosa para o empregador
* Ações coletivas e ações civis públicas
* Processos administrativos decorrentes de fiscalização do MPT e MT
* Elaboração de contratos trabalhistas, acordos, políticas internas, dentre outros
* Avaliação de passivos trabalhistas
* Contencioso massa empresarial e sindical

**TRIBUTÁRIO**

* Regularização fiscal empresarial
* Atuação na esfera administrativa para fins de declaração da prescrição do crédito tributário empresarial
* Obtenção de certidões de regularidade fiscal
* Atuação no contencioso

**EMPRESARIAL E SOCIETÁRIO**

* Elaboração, revisão e discussão de contratos empresariais
* Elaboração de memorandos e termos de parcerias
* Estruturação de operações comerciais das mais variadas naturezas
* Estruturação e reestruturação empresarial

**DIREITO IMOBILIÁRIO**

* Negócios imobiliários: Compra e venda de imóveis, incorporações e loteamentos
* Locações: Análise documental, negociação, elaboração e revisão de contratos
* Construção e Regularização: Elaboração e revisão de contratos de construção em geral, incluindo empreendimentos imobiliários, regularização imobiliária
* Imóveis Rurais: Negócios, estruturação de operações de parcerias e arrendamentos
* Usucapião administrativo e judicial
* Desdobro, desmembramento e remembramento de área urbana e rural
* Demarcação e divisão de glebas rurais

**FAMÍLIA E SUCESSÃO**

* Elaboração de testamento
* Elaboração de declaração de união estável
* Contrato de união estável
* Atuação nas ações de tutela e curatela
* Acordos relacionados à matéria de família e sucessões
* Divorcio judicial e extrajudicial
* União estável: Reconhecimento e dissolução
* Partilha, sobrepartilha e arrolamento de bens
* Inventário judicial e extrajudicial
* Alimentos: Pedido de concessão, revisão, exoneração e execução
* Guarda e regulamentação de regime de convivência
* Filiação: Investigação, reconhecimento de paternidade, adoção
* Retificação de Assento: Registro Civil, Casamento, Óbito e Nascimento

**PLANEJAMENTO PATRIMONIAL**

* Avaliação da situação patrimonial frente a atos passados projetos futuros da família ou da empresa familiar
* Estruturação e organização dos bens familiares e de empresa familiar, visando a sucessão
* Estruturação e constituição de sociedades
* Elaboração de acordos e de atas de acionistas ou quotistas em relação às questões sucessórias, de governança, com a criação do conselho familiar e estruturação da gestão da empresa familiar
* Contratos de doação (com ou sem usufruto)

**INFRAESTRUTURA**

* Elaboração dos instrumentos jurídicos pré-licitatórios
* Elaboração de pareceres em matéria de Direito Público, da análise dos riscos envolvidos e de soluções de conflitos

**RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO**

* Administrativa e Judicial
* Elaboração de acordos, confissões de dívidas e títulos executivos
* Negociações e renegociações

**RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO EDUCACIONAL**

* Recuperação com tratativa especializada em crédito educacional
* Implantação de períodos especiais de conciliação e quitação de débitos
* Cobrança administrativa e judicial

**DIREITO URBANÍSTICO**

* Consultoria, assessoria e acompanhamento de parcerias público-privadas e operações urbanas consorciadas, incluindo análise de incremento de potencial construtivo de terrenos, alteração de usos e contrapartidas
* Assessoria consultiva e contenciosa em licitação pública
* Assessoria consultiva e contenciosa em contratos administrativos
* Modelagem de concessões e parcerias público-privadas
* Defesa de agentes públicos e empresas em ações de improbidade, procedimentos perante Tribunais de Contas e decorrentes da Lei Anticorrupção
* Avaliação de viabilidade e restrições legais urbanísticas
* Representação em processos administrativos de licenciamento urbanístico
* Acompanhamento de estudos urbanísticos
* Defesas e recursos administrativos em autos de infração
* Acompanhamento de processos de regularização urbanística
* Atuação completa em ações civis públicas
* Contratos em geral ligados as operações urbanísticas
* Atuação de defesas junto ao CAU

**DIREITO MÉDICO E DA SAÚDE**

* Ações para ressarcimento de auxílio-moradia para médicos residentes
* Elaboração e negociação de contratos típicos do setor
* Estruturação jurídica de clínicas e hospitais
* Constituição societária de instituições de saúde
* Assessoria jurídica em operações de fusões e aquisições de clínicas
* Elaboração ou revisão de contratos de assistência médico-hospitalar e/ou odontológica, negociação de seus termos com operadoras, administradoras de benefícios, associações, entre outros
* Cobrança de honorários profissionais
* Defesa em Denúncia de Médico no CRM
* Defesa em Processo Judicial de Erro Médico
* Elaboração de Termo de Consentimento Informado
* Elaboração de Contrato de Cirurgias e procedimentos, reparadoras e estéticas
* Elaboração de Contrato de Prestação de Serviços Médicos
* Envio de Notificação e Contranotificação Extrajudicial
* Defesas especializadas perante o Poder Judiciário
* Contencioso e consultivo ligado a responsabilidade civil do médico
* Elaboração de políticas e regimentos internos de consultórios, clínicas e hospitais
* Atuação contenciosa na esfera judicial relacionada à reponsabilidade criminal e ética de profissionais da área da saúde, bem como na esfera administrativa e judicial de instituições hospitalares
* (2024) Regularização de instituições de saúde perante órgãos da administração pública
* Atuação em demandas relativas a negativas de cobertura de planos de saúde

**TERCEIRO SETOR**

* Criação e registro de OSCs (Organizações de Sociedade Civil)
* Elaboração e revisão de normas internas
* Assessoria jurídica na contratação com órgãos públicos
* Assessoria jurídica na captação de recursos públicos e privados
* Elaboração, revisão e alteração de Estatuto Social, Regimento Interno, Manuais de Integração e diretrizes.
* Credenciamento junto aos órgãos e conselhos na área de atuação das entidades, bem como acompanhamento e fiscalização de contas
* Imunidade tributária
* Obtenção ou renovação do CEBAS da Lei Complementar 187/2021
* Contratos de parcerias e convênios

**PROPRIEDADE INTELECTUAL**

* Registro e acompanhamento de marcas
* Registro de obras intelectuais e artísticas, e consultoria para a proteção de direitos autorais
* Negociação, elaboração e revisão de contratos relacionados aos direitos autorais
* Planejamento estratégico de proteção de marca
* Busca prévia de registrabilidade de marca no Brasil
* Patentes
* Proteção de segredo industrial
* Impugnações de depósitos de terceiros que conflitem com registros de propriedade de nossos clientes, tanto na esfera administrativa do INPI quanto na judicial
* Contencioso e consultivo voltado à disputa de marcas
* Assessoria jurídica para defesa de Trade Dress
* Assessoria jurídica na defesa e registro de Direitos Autorais
* Assessoria jurídica na proteção, operação e fiscalização de marcas
* Contencioso administrativo e judicial em relação à utilização indevida de ativos intelectuais
* Assessoria em litígios que envolvem concorrência desleal
* Negociação, elaboração e revisão de contratos, tais como contratos de desenvolvimento, confidencialidade, licenciamento e cessão de direitos de propriedade industrial, autorais e conexos, autorização de uso de imagem, parcerias, *collabs*, patrocínio e franquia
* Propositura e acompanhamento de ações de nulidade de marcas
* Elaboração de oposições, de recursos e de nulidades administrativas

**ENTRETENIMENTO (ver se entra aqui os serviços prestados para a editora da AEC)**

* Contratos de patrocínio
* Contratos de incentivo
* Contratos de artistas e participantes
* Contratos de produção e coprodução
* Contratos de locações
* Contratos de prestação de serviços
* Assessoria especializada para influencers
* Contratos do audiovisual
* Direito de imagem: contratos, autorizações e litígios
* Alvará Judicial
* Classificação indicativa
* Assessoria jurídica para publicidade
* Assessoria perante o Conar – Conselho Nacional de Autorregulamentação Publicitária
* Assessoria perante a Agência Nacional de Cinema (ANCINE)

**GESTÃO CULTURAL**

* Representação de artistas e autores
* Estruturação de pessoas jurídicas, incluindo elaboração/alterações de Contratos Sociais, Estatutos, Regimentos e Acordos de Cotistas/Acionistas
* Assessoria jurídica para a realização de eventos e produções culturais
* Obtenção de autorizações junto aos órgãos públicos e desenvolvimento dos contratos atinentes à execução das atividades culturais
* Consultoria no enquadramento de possível incentivo fiscal às produções artísticas
* Assessoria na formatação jurídica de projetos para a obtenção de recursos financeiros mediante incentivos fiscais à cultura e prestação de contas
* Assessoria na formatação jurídica de projetos para inscrições em concursos culturais e processos licitatórios.
* Negociação e elaboração de contratos de patrocínio, apoio e parcerias.
* Negociação e elaboração de contratos de edição musical, gravação, licenciamento de uso, agenciamento e apresentações artísticas.
* Consultoria sobre gestão coletiva de direitos autorais, execução pública e streaming.
* Elaboração de contratos de cessão de direitos e uso de imagem.
* Consultoria geral na área, incluindo-se a elaboração de pareceres e acompanhamento permanente.

**REGULATÓRIO E SANITÁRIO (2024)**

* Assessoria jurídica regulatória e sanitária em assuntos concernentes à fabricação, manuseio, comercialização, transporte e estoque de alimentos, bebidas e outros produtos sujeitos às normas sanitárias
* Análise técnica jurídica de rotulagem, embalagens e de políticas de boas práticas
* Assessoria de adequação de clínicas médicas e hospitais às normas de vigilância sanitária

**TURISMO E HOTELARIA**

* Assessoria na elaboração e negociação de contratos de administração e operação hoteleira, licenciamento de marca e franquias.
* Revisão e elaboração de contratos de hospedagem para hóspedes.
* Definição de políticas de cancelamento e termos de responsabilidade.
* Orientação sobre regulamentações ambientais aplicáveis à operação hoteleira.
* Assistência na obtenção de licenças necessárias para operar o hotel.
* Consultoria em matéria imobiliária, incluindo a negociação e elaboração de contratos de compra e venda, arrendamento e locação, construção, entre outros.
* Consultoria, aconselhamento e elaboração de contratos de fornecimento, ocupação, patrocínios e eventos.
* Assessoria em matéria de registro e licenciamento de marcas.
* Assessoria jurídica na formalização dos contratos com prestadores de serviço (intermediários, hotéis, serviços e transporte e passeios).
* Assessoria em questões litigiosas com fornecedores, consumidores e demais temas relacionados com a prestação dos serviços de turismo.
* Resolução de conflitos através da mediação ou representação com clientes, terceiros ou fornecedores.
* Assessoria jurídica em privacidade e proteção de dados.
* Representação em casos de sinistros e negociação com seguradoras.
* Proteção de marcas, logotipos e propriedade intelectual associada a serviços turísticos.
* Responsabilidade Civil e Seguros

**Vamos incluir no futuro: Direito Digital , Concorrencial (não precisa mencionar no site)**